

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СРЕДНЕКАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.06.2026

п. Сеймчан

№ 205-н

Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки данных субъектов, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Администрация Среднеканского муниципального округа Магаданской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Среднеканского муниципального округа № 119-п от 16.04.2026 г. «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления земельных и имущественных отношений Администрации Среднеканского муниципального округа Магаданской области Е.В. Нечай.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете Среднеканского муниципального округа Магаданской области «Новая Колыма Вести» и разместить на официальном сайте Администрации Среднеканского муниципального округа Магаданской области.

Глава Среднеканского
муниципального округа



О.Н. Герасимова

Приложение
к постановлению Администрации
Среднеканского муниципального округа
Магаданской области
от 16.06.2026 № 205-н

**Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц
(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),
предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной
основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Вид имущества	Назначение	Характеристики местоположения (для недвижимого имущества площадь и др.)	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Помещение (гараж)	Нежилое	Магаданская область, Среднеканский район, п. Сеймчан, ул. Промышленная, д. 4. Площадь – 392,2 кв.м. кадастровый № 49:04:000000:875	2607784,86	2607784,86
2	Помещение на 1 этаже многоквартирного дома	Нежилое	Магаданская область, Среднеканский район, п. Сеймчан, ул. Ленина, д. 3а. кв. 2, площадь 38,7 кв. м., кадастровый № 49:04:010103:1772	200000,00	-
3	жилые помещения (общежитие), расположенные на втором и третьем этажах многоквартирного дома	Жилое (общежитие для временного проживания граждан)	Магаданская область, Среднеканский район, п. Сеймчан, ул. Промышленная, д.16 общей площадью 508,9 кв.м,	1310055,00	1069006,00
4	Помещение (гараж)	Нежилое	Магаданская область, Среднеканский район, с. Верхний Сеймчан, ул. Холодченко, д. 20А площадь 245,5 кв.м. кадастровый № 49:04:030101:1571	160860,00	00,00
5	Земельный участок	ЛПХ	Магаданская область, Среднеканский район, п. Сеймчан, западная окраина поселка	38838,39 (кадастровая стоимость)	-

			площадь 1623,00 кв. м., кадастровый № 49:04:010101:220		
6	Земельный участок	ЛПХ	Магаданская область, Среднеканский район, п. Сеймчан, северная окраина поселка, бывшее товарищество Рябинушка, площадь 1368,00 кв. м., кадастровый № 49:04:010102:52	32736,24 (кадастровая стоимость)	-
7	Земельный участок	ЛПХ	Магаданская область, Среднеканский район, п. Сеймчан, северная окраина поселка, бывшее товарищество Рябинушка 1618,00 кв. м., кадастровый № 49:04:010102:14	38718,74 (кадастровая стоимость)	-
8	Земельный участок	ЛПХ	Магаданская область, Среднеканский район, п. Сеймчан, северная окраина поселка, бывшее товарищество Рябинушка 1348,00 кв. м., кадастровый № 49:04:010102:27	32257,64 (кадастровая стоимость)	-
9	Земельный участок	под временным строением объекта торговли - павильон	Магаданская область, Среднеканский район, п. Сеймчан, центральная часть квартала, примыкает к павильону «Росспечать», 77 кв.м., кадастровый № 49:04:010103:47	19635,00 (кадастровая стоимость)	-
10	Земельный участок	под временным строением объекта торговли - павильон	Магаданская область, Среднеканский район, п. Сеймчан центральная часть квартала, пересечение улиц Ленина – Промышленная, Кадастровый номер 49:04:010103:107, площадь 41 кв.м.	13692,36 (кадастровая стоимость)	-
11	Земельный участок	производствен ная территория	Магаданская область, р-н Среднеканский, с Колымское, автодорога Сеймчан - Магадан. Кадастровой номер	444 771,00 (кадастровая стоимость)	-

			49:04:050103:37, площадь 65 892 кв. м		
12	Нежилое помещение (магазин)	Нежилое	Магаданская область, Среднеканский район, п. Сеймчан, ул. Октябрьская, д. 8, площадь 70,6 кв.м. кадастровый № 49:04:000000:841	58 700,00	33 413,85